

Pos. nr.	Vurdering	Planlagt vedligeholdelsesbudget	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	SUM
01		TAG											
01.01	A/B	Tagbelægning	5.000										5.000
01.02	B/C	Tagudhæng			37.500							37.500	75.000
01.03	A/B	Taggenemføringer											-
01.04	A/B	Tagrender og nedløb											-
02		KÆLDER											
03		FACADER											
03.01	B	Sokkel		15.000									15.000
03.02	B	Facaderne											-
03.03	B/C	Silbænker		5.000									5.000
03.04	B/C	Svalegange			10.000								10.000
03.05	B	Altaner			10.000								10.000
04		VINDUER											
04.01	B	Vinduer i lejligheder		75.000								75.000	150.000
04.02	B	Fuger											-
05		UDVENDIGE DØRE											
05.01	A/B	Hoveddøre til lejligheder				60.000							60.000
05.02	B/C	Altandøre	60.000							60.000			120.000
05.03	B	Fuger											-
06		TRAPPER											
06.01	B	Trappe fra terræn til 1. sal	5.000										5.000
06.02	A/B	Elevator											-
07		PORT / PORTGENNEMGANGE											
08		ETAGEADSKILLELSER											
08.01	A/B	Etageadskillelse (1. sal til tagetagen)											-
09		WC / BAD											
10		KØKKEN											
11		VARMEANLÆG											
11.01	B	Varmeanlæg											-
11.02	A/B	Isolering af varmeinstallationer											-
11.03	B	Varmeinstallationer											-
11.04	B	Opvarmning											-
11.05	B	Varmefordeling											-
12		AFLØB											
13		KLOAK											
13.01	A/B	Kloakken											-
14		VANDINSTALLATION											
14.01	A/B	Vandinstallation											-
14.02	B/C	Vandfordeling											-
15		GASINSTALLATION											
16		VENTILATION											
16.01	B	Udluftning/Ventilation fra badeværelser											-
16.02	B	Udluftning/Ventilation fra køkkener											-
17		EL											
17.01	A/B	Elinstallationer											-
17.02	A/B	Elinstallationer i boligerne											-
17.03	B	Belysning											-
18		ØVRIGE BYGNINGSARBEJDER											
18.01	B/C	Revner i skellevægge	5.000										5.000
19		PRIVATE FRIAREALER											
19.01	A/B	Beplantede områder											-
19.02	B	Tomsvej											-
19.03	B	Parkeringsarealer											-
19.04	B/C	Overdækninger	15.000			15.000							30.000
19.05	B	Skure				15.000							15.000
20		BYGGEPLADS											
20.01		Lur	10.000	30.000								30.000	70.000
20.02		Stilads											-
20.03		Byggeplads											-
		Vedligeholdelsesudgifter i alt, ekskl. moms	100.000	125.000	57.500	90.000	-	-	-	60.000	-	142.500	530.000
		Moms	25.000	31.250	14.375	22.500	-	-	-	15.000	-	35.625	132.500
		Samlet vedligeholdelsesbudget inkl. moms	125.000	156.250	71.875	112.500	-	-	-	75.000	-	178.125	662.500