

2023

Budget 2023

Konto:	Udgifter	Budget	Regnskab	Budget
		2023	2022	2022
36001	Ejendomsskatter	230.000	229.047,74	230.000
36002	Ejendomsskatter - retur			
36003	Forsikringer incl. ABF	36.000	29.187,24	30.000
36040	El uden varme/vand	40.000	56.039,10	32.000
36050	Renovation	67.000	60.548,75	61.000
36055	Varme/vand/el fælleshus	12.000	9.995,60	11.000
36060	Vedligehold fællesanlæg	140.000	123.567,00	100.000
36065	Vedligehold fælleshus	3.000	2.140,25	3.000
36067	Vedligehold lejligheder	5.000	3.751,00	12.000
36070	Vedligehold bygninger	40.000	476.443,00	30.000
36170	Kontorartikler	4.000	2.172,90	3.500
36172	Mindre anskaffelser	1.000	1.027,90	1.000
36175	Revisionshonorar	35.000	27.750,00	30.000
36185	Administration	12.000	10.079,18	10.000
36202	Honorar vand/varme	17.000	15.788,60	15.000
36215	Porto og gebyrer	1.500	1.067,50	1.500
36220	Elevator/TDC	45.000	42.281,46	41.000
36230	Kontingent ABF	6.500	5.550,00	6.000
36240	Generalforsamling mv.	12.500	9.072,65	12.500
36241	Gaver mv.	2.500	1.512,90	2.500
36250	Konsulenthonorar/advokatsalær	0		0
43201	Renter Nykredit	0	5.244,10	7.500
	Buffer	30.000		30.000
	Udgifter før finansiering	740.000	1.112.267	669.500
	Renter Nykredit	1.600.000	1.584.282	1.600.000

Konto:	Indtægter	2023	2022	2022
10130	Boligafgift	1.830.576	1.830.576	1.830.000
10131	Fællesudgifter	510.000	439.500	468.000
		2.342.599	2.270.076	2.298.000
10132	Garageleje	0		0
10133	Udlejning af fælleshus	2.000	2.850	2.000
10134	Hensættelse til vedligeholdelse	120.000	120.000	120.000
10135	Øvrige indtægter	0	5.000	0
10136	Venteliste	6.000	8.000	6.000
	I alt	2.470.599	2.405.926	2.426.000

Resultat	130.599	-290.623	156.500
Heraf hensættelser	-120.000	-120.000	-120.000
Anvendt af hensættelser	0	0	0
I alt	10.599	-410.623	36.500

2023

Vedligeholdelseskonto	
Maler	
Tømrer	
VVS	50.000
I alt	50.000

Bolig	Boligafgift		Fællesudgift		Vedligehold	Ny md. Udgift
	2022	2023	2022	2023		
1	5.238	5.238	1.465	1.700	400	7.338
2	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
3	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
4	4.817	4.817	1.465	1.700	400	6.917
5	0	0	0	0	0	0
6	5.238	5.238	1.465	1.700	400	7.338
7	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
8	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
9	4.817	4.817	1.465	1.700	400	6.917
10	5.238	5.238	1.465	1.700	400	7.338
11	5.238	5.238	1.465	1.700	400	7.338
12	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
13	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
14	7.168	7.168	1.465	1.700	400	9.268
15	5.238	5.238	1.465	1.700	400	7.338
16	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
17	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
18	7.168	7.168	1.465	1.700	400	9.268
19	7.168	7.168	1.465	1.700	400	9.268
20	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
21	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
22	7.168	7.168	1.465	1.700	400	9.268
23	7.168	7.168	1.465	1.700	400	9.268
24	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
25	6.143	6.143	1.465	1.700	400	8.243
26	7.168	7.168	1.465	1.700	400	9.268
	152.548	152.548	36.625	42.500	10.000	205.048

2023