

## A/B Tomsvænget

**Budget 2024**

Konto:	Udgifter	Budget 2024	Regnskab 2023	Budget 2023
36001	Ejendomsskatter	146.000	229.047,74	230.000
36002	Ejendomsskatter – regulering	0		
36003	Forsikringer incl. ABF	37.000	34.035,99	36.000
36040	El uden varme/vand	31.200	17.875,12	40.000
36050	Renovation	75.090	66.289,82	67.000
36055	Varme/vand/el fælleshus	15.000	9.979,27	12.000
36060	Vedligehold fællesanlæg	200.000	264.437,97	140.000
36065	Vedligehold fælleshus	6.000	271,20	3.000
36067	Vedligehold lejligheder	20.000	110.037,01	5.000
36070	Vedligehold bygninger	20.000	7.231,00	40.000
36170	Kontorartikler	4.000	3.756,85	4.000
36172	Mindre anskaffelser	1.000	,00	1.000
36175	Revisionshonorar	37.000	31.500,00	35.000
36185	Administration	12.000	11.110,03	12.000
36202	Honorar vand/varme	20.000	17.446,25	18.000
36215	Porto og gebyrer	1.600	1.232,25	1.500
36220	Elevator/TDC	20.000	38.128,24	47.000
36230	Kontingent ABF	6.500	5.800,00	6.500
36240	Generalforsamling mv.	10.000	5.289,20	12.500
36241	Gaver mv.	2.500	1.744,55	2.500
36250	Konsulenthonorar/advokatsalær	0	,00	0
43201	Renter Nykredit	-5.500	-5.353,68	0
	Buffer	30.000		30.000
	<b>Udgifter før finansiering</b>	<b>689.390</b>	<b>849.858,81</b>	<b>743.000</b>

<b>Renter Nykredit</b>	<b>1.620.000</b>	<b>1.608.614</b>	<b>1.600.000</b>
------------------------	------------------	------------------	------------------

Konto:	Indtægter	2024	2023	2023
10130	Boligafgift	1.766.000	1.830.576	1.830.000
10131	Fællesudgifter	543.390	510.000	468.000
		<b>2.311.414</b>	<b>2.340.576</b>	<b>2.298.000</b>
10132	Garageleje	0		0
10133	Udlejning af fælleshus	2.000	2.200	2.000
10134	Hensættelse til vedligeholdelse	120.000	120.000	120.000
10135	Øvrige indtægter	0	0	0
10136	Venteliste	6.000	7.600	6.000
	<b>I alt</b>	<b>2.439.414</b>	<b>2.470.376</b>	<b>2.426.000</b>

Vend.....

<b>Resultat</b>	130.024	11.903	83.000
Heraf hensættelser	-120.000	-120.000	-120.000
Anvendt af hensættelser	0	0	0
<b>I alt</b>	<b>10.024</b>	<b>-108.097</b>	<b>-37.000</b>

## A/B Tømsvænget

<b>Vedligeholdelseskonto</b>	
Maler	
Tømrer	
VVS	50.000
<b>I alt</b>	<b>50.000</b>

## A/B Tomsvænget

Bolig	Boligafgift		Fællesudgift		Vedligehold	Ny md. Udgift
	2023	2024	2023	2024		
1	5.238	5.053	1.710	1.811	400	7.265
2	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
3	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
4	4.817	4.647	1.710	1.811	400	6.858
5	0	0	0	0	0	0
6	5.238	5.053	1.710	1.811	400	7.265
7	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
8	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
9	4.817	4.647	1.710	1.811	400	6.858
10	5.238	5.053	1.710	1.811	400	7.265
11	5.238	5.053	1.710	1.811	400	7.265
12	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
13	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
14	7.168	6.915	1.710	1.811	400	9.126
15	5.238	5.053	1.710	1.811	400	7.265
16	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
17	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
18	7.168	6.915	1.710	1.811	400	9.126
19	7.168	6.915	1.710	1.811	400	9.126
20	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
21	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
22	7.168	6.915	1.710	1.811	400	9.126
23	7.168	6.915	1.710	1.811	400	9.126
24	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
25	6.143	5.926	1.710	1.811	400	8.138
26	7.168	6.915	1.710	1.811	400	9.126
	<b>152.548</b>	<b>147.167</b>	<b>42.750</b>	<b>45.283</b>	<b>10.000</b>	<b>202.449</b>

A/B Tomsvænget

A/B Tomsvænget